

## КВАРТИРА 312 СЕКЦИЯ

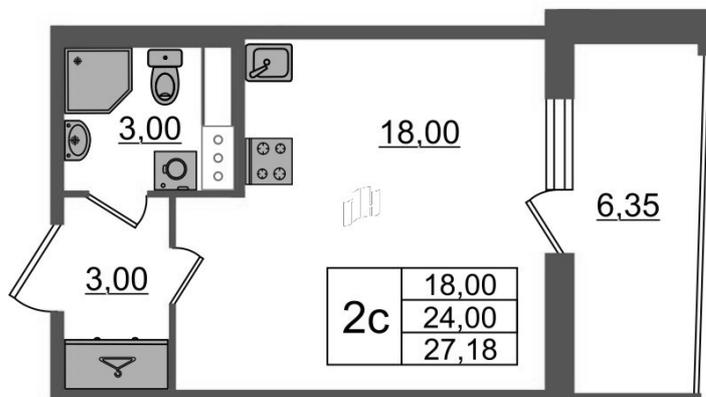
### 4

Площадь 24 м<sup>2</sup>

Количество комнат Студия

Этаж/этажей в доме 8/12

## По запросу



## ПОДРОБНЕЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

ЖК «Бионика Заповедная» — это квартал из 12 зданий с переменной этажностью — от 9 до 12. Он расположится прямо напротив Новоорловского заказника. Доступ в жилой комплекс будет осуществляться через пять единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами. У каждого дома появятся закрытые благоустроенные дворы-патио. Единая концепция благоустройства предусматривает наличие огромного парка во дворе, разнообразных пейзажных зон, арт-композиций, беседок детских и спортивных площадок. Квартал получит оснащение системой «Умный дом» — это автоматический сбор данных счетчиков потребления ресурсов, контроль внутренних датчиков, IP-домофония, онлайн-коммуникация с управляющей компанией. В корпусах установят многоступенчатую систему очистки водопроводной воды. Проектом предусмотрен отапливаемый подземный паркинг со станцией «питстоп». «Бионика Заповедная» — это завершающий проект строительства жилья в данной локации, поэтому в округе уже есть все необходимые для жизни сервисы. Помимо этого, квартал обретет собственную функциональную инфраструктуру. На территории комплекса появится детский сад с бассейном на 350 мест и школа с двумя бассейнами и стадионом на 825 учеников.

