

## КВАРТИРА 61 СЕКЦИЯ

### 1.2

Площадь	119.2 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4 и более
Этаж/этажей в доме	8/8



## По запросу

### ПОДРОБНЕЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Grand View – это новый дом премиум-класса на Петровском острове, на первой линии Малой Невы. Комфорт, благополучие и элегантность роскоши – здесь вы среди избранных, тех, кто живет в одном из самых уникальных и уединенных мест Петербурга. Комплекс включает два парадных корпуса полукруглой формы, которые обращены к Петровской площади. За ними вдоль центральной аллеи симметрично расположены 6 отдельных корпусов. Высота домов всего 7-8 этажей. На последних этажах, вдоль проспекта и набережной, расположатся квартиры с открытыми террасами, откуда открываются великолепные виды на парк и воду. В квартирах будут установлены увеличенные окна, а на террасах – прозрачное ограждение, защищающее от ветра. В Grand View обеспечен высокий уровень безопасности благодаря круглосуточной охране и видеонаблюдению. Территория ограждена по периметру, а вход осуществляется через центральную входную группу с рецепцией. Для удобства жителей предусмотрена видеосвязь «рецепция – квартира». Для автомобилей предусмотрен отапливаемый подземный паркинг с кладовыми и велопарковками. На внутренней территории Grand View будет реализована концепция «двор без машин»: пространство закрыто от посторонних и недоступно для автомобилей. Ландшафтный дизайн будет выполнен по авторскому проекту: парковая аллея с видом на Малую Неву, пешеходные дорожки, сквер, места для игр детей и отдыха взрослых. С территории предусмотрен собственный выход на набережную.

