

## КВАРТИРА 363 СЕКЦИЯ

### 6

Площадь 36.6 м<sup>2</sup>

Количество комнат 1

Этаж/этажей в доме 1/14

## По запросу

### ПОДРОБНЕЕ ОБ ОБЪЕКТЕ

Квартал «Черная Речка» расположен в престижном Приморском районе, между станциями метро Черная речка и Лесная до каждой из которых можно дойти за 15 минут. Виды из окон на набережную и Неву, приятное малоэтажное окружение комплекса, раскинувшиеся рядом парки и сады — это только часть тех плюсов, которыми располагает жилой комплекс. «Чёрная Речка» — единственный в своем роде проект по набору уникальных характеристик — целый микрорайон с мультифункциональной средой для жизни и отдыха. В основе концепции проекта — идея приватности и защищенности. Она нашла отражение в особенной посадке зданий: каждый из девяти жилых корпусов имеет собственное пространство двора, но при этом все дома вписаны в единый контекст и связаны удобной проездовой аллеей. Для вашего удобства: Школа и детский сад с бассейном для ваших детей; Две станции метро, Нева, сады и парки — все в пешей доступности; отсутствие типовых планировок в домах, каждая квартира на этаже индивидуальна; Променады, теневые навесы, амфитеатр, воркаут, разноуровневое освещение; Подземные паркинги с лифтом на любой этаж и гостевые парковочные места; Коммерческие помещения в доме. В районе сформирована вся инфраструктура: магазины, аптеки, банки, фитнес; Wi-Fi во дворе, система управления контролем доступом, надежные инженерные решения; Система видеонаблюдения, закрытая территория, отсутствие автомобилей во дворе.

